

Contrat de sous-location

I. Les parties au contrat

1.1 Locataire principal(e)

Prénom, nom:	
Adresse:	
NPA, localité:	
Téléphone:	
E-mail:	

Représenté par (Option)	
----------------------------	--

1.2 Sous-locataire

Prénom, nom:	
Adresse:	
NPA, localité:	
Téléphone:	

II. Objet du contrat : l'Appartement / L'Immeuble

Appartement	
-------------	--

Nombre de clés reçues par le sous-locataire : La ou le sous-locataire n'est pas autorisé à reproduire les clefs :

Clés appartement / immeuble :

Clés cave :

Clés boîtes aux lettres :

III. Durée du contrat de sous-location

- Sous-location à durée indéterminée. Prend effet le..... et peut être résilié pour la fin de chaque mois moyennant un délai de mois

IV. Loyer

Le loyer mensuel charges incluses est depayable maximum aude chaque mois.

Destinataire:

Banque/poste:

IBAN:

V. Nettoyage

En principe, le logement doit être restitué dans le même état que celui dans lequel il a été remis. Le nettoyage s'applique donc à la remise comme à la restitution de l'appartement. Le nettoyage final est fait par le sous-locataire.

VI. Droits, obligations et responsabilité de la ou du sous-locataire

La ou le sous-locataire s'engage à prendre de l'espace locatif et à les restituer dans le même état qu'ils lui ont été remis (y compris nettoyage final). Si un procès-verbal a été fait à l'état des lieux, celui-ci fait partie intégrante du contrat de sous-location.

Le règlement intérieur doit être respecté, de même que les consignes du propriétaire de l'immeuble/de la régie et du concierge.

Locataire :

Sous-locataire :

